



ESTADO DE RONDÔNIA
PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA OURO PRETO DO OESTE
SECRETARIA MUN. DE CULT. ESP. E TURISMO - SEMCET

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR – ETP

1. Informações Básicas

- Número do processo: 3882/2024
- Unidade Demandante : SEMCET - SECRETARIA MUN. DE CULT. ESP. E TURISMO
- Objeto : Contratação de empresa especializada em segurança e proteção patrimonial do Teatro Municipal da Estância Turística de Ouro Preto do Oeste/RO.

2. Designação da equipe de planejamento

EMERSSON DOUGLAS XAVIER DA FONSECA
ASSESSOR ESPECIAL DA SEMCET

Alana de Almeida Nogueira
Agente de Apoio Administrativo – Semad, PORTARIA Nº 16.165 DE 08 DE ABRIL DE 2024.

3. Normas e Diretrizes que Nortearão este ETP

- a) Constituição Federal;
- b) Lei Federal nº. 14.133/2021;
- c) Portaria nº 20 de 15 de fevereiro de 2017 do INMETRO;
- d) Portaria INMETRO nº 69 de 25 de fevereiro de 2022;
- e) Guia Nacional de Contratações Sustentáveis;
- f) Lei nº 8.078, de 11 de setembro de 1990;
- g) LC 131/09 (Lei da Transparência);
- h) LDO - Lei de Diretrizes Orçamentárias;
- i) Outras legislações existentes quanto ao assunto.

4. Descrição da necessidade

A necessidade de segurança patrimonial do Teatro Municipal surge do risco constante de furtos, vandalismo e invasões, especialmente nos horários em que o teatro se encontra sem supervisão. Essas medidas são essenciais para evitar danos ao patrimônio cultural e manter o local em funcionamento adequado para eventos futuros. O Teatro Municipal é um espaço de grande valor cultural e social para a comunidade. A falta de segurança adequada pode comprometer suas instalações e prejudicar as atividades culturais.

1. **Proteção do Patrimônio:** O Teatro Municipal abriga diversos componentes patrimoniais valiosos, como mobília, instalações elétricas e estruturas físicas. A ausência de segurança adequada expõe esses ativos a riscos de furto, vandalismo e danos, comprometendo a integridade do patrimônio público.
2. **Prevenção de Furtos e Arrombamentos:** Falta de vigilância adequada cria uma



vulnerabilidade significativa para furtos e arrombamentos. Isso não apenas resulta em perdas materiais, mas também pode afetar a confiança da comunidade na segurança do espaço e dissuadir o seu uso.

3. **Bem-Estar e Segurança da Comunidade:** O Teatro Municipal é um local frequentado por pessoas de todas as idades, incluindo crianças, jovens, adultos e idosos. Garantir um ambiente seguro e protegido é fundamental para promover o bem-estar físico e emocional dos frequentadores, bem como para incentivar a participação e apreciação ativa dos munícipes em atividades culturais.

Portanto, a contratação de serviços de segurança para o Teatro Municipal por um período de 12 meses é uma medida essencial para proteger o patrimônio público, garantir a segurança da comunidade e promover o uso adequado e sustentável deste importante espaço de promoção a cultura, arte e eventos educacionais deste município.

5. Área Requisitante

Área Requisitante	Responsável
SECRETARIA MUN. DE CULT. ESP. E TURISMO- SEMCET	EMERSSON DOUGLAS XAVIER DAFONSECA

6. Descrição dos Requisitos da Contratação

Requisitos Indispensáveis e Padrões Mínimos de Qualidade para Contratação de Serviços de Segurança para o Teatro Municipal :

1. **Eficácia na Prevenção de Incidentes:** O serviço de segurança deve ser capaz de prevenir eficazmente furtos, arrombamentos e outros incidentes que possam comprometer a integridade do patrimônio do Teatro Municipal;
2. **Prontidão de Resposta:** capacidade de resposta rápida e eficiente a emergências, garantindo a proteção imediata do local e dos seus componentes patrimoniais.
3. **Qualificação e Treinamento:** formação adequada em segurança patrimonial, incluindo conhecimentos em técnicas de vigilância, primeiros socorros e procedimentos de emergência.
4. **Disponibilidade 24/7:** O serviço de segurança deve estar disponível 24 horas por dia, 7 dias por semana, durante todo o período de vigência do contrato, assegurando uma cobertura contínua do local.
5. **Equipamentos de Segurança de Qualidade:** Todos os equipamentos de segurança como câmeras de vigilância, alarmes e sistemas de detecção, devem atender a padrões mínimos de qualidade e confiabilidade.
6. **Capacidade de Monitoramento Eletrônico:** Caso haja integração de sistemas de monitoramento eletrônico, estes devem ser eficientes na detecção e registro de atividades suspeitas, fornecendo dados precisos para a prevenção de incidentes.
7. **Comunicação Eficiente:** deve haver canais de comunicação eficientes e acessíveis para a rápida notificação de qualquer ocorrência à administração do Teatro Municipal e às autoridades competentes.
8. **Transparência e Prestação de Contas:** Deve ser estabelecido um sistema claro de



relatórios de ocorrências e prestação de contas, permitindo uma avaliação transparente do desempenho do serviço e das ações tomadas em caso de incidentes.

Esses requisitos garantirão que a contratação dos serviços de segurança seja realizada de forma criteriosa, possibilitando a seleção da proposta mais vantajosa que atenda às necessidades do Teatro Municipal, com qualidade e eficiência.

7. Levantamento de mercado: Prospecção e Análise de Soluções de Segurança para o Teatro Municipal.

Opção A:

Serviços Oferecidos: Vigilância eletrônica 24/7, monitoramento eletrônico, câmeras, sistemas de alarme, rondas periódicas.

Pontos Fortes: sistema de monitoramento com tecnologia avançada, equipe qualificada.

Pontos Fracos: Custo mais elevado, necessidade de avaliação detalhada dos serviços adicionais.

Opção B:

Serviços Oferecidos: Vigilância presencial, monitoramento por câmeras, patrulhamento motorizado.

Pontos Fortes: Custos competitivos, patrulhamento motorizado pode dissuadir atividades suspeitas.

Pontos Fracos: possíveis limitações no monitoramento eletrônico.

Opção C:

Vigilância por Servidores do Próprio Órgão:

Serviços Oferecidos: Designação de servidores públicos para realizar vigilância presencial durante os horários de baixa movimentação na quadra poliesportiva.

Pontos Fortes: Redução de custos operacionais.

Pontos Fracos: Possível sobrecarga de responsabilidades para os servidores, necessidade de planejamento e escalonamento de turnos, dificuldade em utilizar sistemas de alarmes e vídeo monitoramento pode ser destacada. Esses recursos tecnológicos são ferramentas essenciais para a detecção precoce de atividades suspeitas e a resposta rápida a possíveis incidentes de segurança. Sem o uso de alarmes e vídeo monitoramento, a capacidade de identificar e responder a ameaças em tempo real é significativamente reduzida, o que pode aumentar o risco de furtos, arrombamentos ou outros eventos adversos passarem despercebidos ou não serem abordados de forma eficaz. Além disso, a falta desses sistemas pode limitar a capacidade de documentar e investigar ocorrências após o fato, dificultando a identificação de responsáveis e a tomada de medidas preventivas para evitar incidentes futuros.

8. Descrição da solução como um todo

Considerando a necessidade de um sistema de segurança patrimonial abrangente e eficaz, entre as opções viáveis no mercado, a melhor solução seria a contratação de uma empresa especializada em serviços de vigilância eletrônica, com expertise em sistemas de segurança como sensores, central de alarme e cerca elétrica. Esses elementos forneceriam uma proteção completa para o Teatro Municipal. Esta solução oferece uma alternativa mais completa de



segurança eletrônica, incluindo detecção precoce de intrusos, resposta imediata a eventos de segurança, e proteção física da área com a cerca elétrica. A solução pode incluir instalação e monitoramento de sensores de movimento e intrusão, central de alarme conectada a uma central de monitoramento 24 horas, cerca elétrica perimetral.

Uma empresa especializada em sistemas de vigilância eletrônica, também dispõe de licenças e certificações necessárias, equipe técnica treinada e experiente e pode instalar os equipamentos necessários, podendo inclusive, ser fornecidos em forma de comodato.

Essa solução proporcionaria uma proteção abrangente para o Teatro Municipal, utilizando tecnologia avançada para detectar e responder a qualquer atividade suspeita. A central de monitoramento 24 horas garantiria uma resposta imediata a qualquer evento de segurança, enquanto a cerca elétrica ofereceria uma barreira física adicional para dissuadir intrusos.

9. Estimativa das quantidades a serem contratadas

A quantidade a ser contratada esta firmada no DFD, especificadamente na memória de cálculo e quadro de distribuição.

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	DEPARTAMENTO	TOTAL
01	SEGURANÇA PATRIMONIAL, PARA ATENDER O TEATRO MUNICIPAL - LOCALIZADO NA AVENIDA XV DE NOVEMBRO S/N - UNIÃO	SERV	TEATRO MUNICIPAL	12 MESES

10. Estimativa do valor da contratação

O valor estimado foi obtido com base nas contratações realizadas no exercício anterior, de objeto que guarda similaridade com essa contratação.

Proc. Adm. Nº 202/SEMECE/2023 – PE Nº 58/2023

- Serv. Vigilância do Dep. de Turismo – R\$ 1.420,00 (mensal)

- Serv. Vigilância Espaço do Autista – R\$ 1.547,00 (mensal)

- Serv. Vigilância Creche Pro Infância – R\$ 1.900,00 (mensal)

Proc. Adm. Nº 2414/2023- PE Nº 92/2023

- Serv. Vigilância Centro de Atendimento ao Turista – CAT – R\$ 1.780,00 (mensal)

Valor médio mensal: R\$ 1.661,75

	Especificação	Quant	Valor unitário	Valor total
01	SEGURANÇA PATRIMONIAL, PARA ATENDER O TEATRO MUNICIPAL - LOCALIZADO NA AVENIDA XV DE NOVEMBRO S/N - UNIÃO	12 MESES	1.661,75	19.941,00



Informamos que o valor definitivo, que servirá de referência para a contratação, será estipulado com base nas pesquisas de preços, a ser realizadas pelo setor responsável.

11. Justificativa para o parcelamento ou não da solução

Considerando a complexidade e a natureza dos serviços de segurança eletrônica necessários para a proteção eficaz do Teatro Municipal, é recomendável não parcelar o objeto de contratação. Abaixo estão os principais motivos para essa decisão:

- **Integração e Eficiência Operacional:** A instalação e configuração de sistemas de segurança eletrônica, como sensores, central de alarme e cerca elétrica, requerem uma abordagem integrada e coordenada. Parcelar o objeto de contratação entre diferentes fornecedores poderia levar a dificuldades na integração dos sistemas, resultando em falhas de comunicação e eficiência operacional comprometida.
- **Responsabilidade Única:** Ao contratar uma única empresa especializada em serviços de segurança eletrônica, é possível estabelecer uma clara linha de responsabilidade. Isso significa que a empresa contratada será totalmente responsável pela instalação, configuração, manutenção e operação dos sistemas de segurança, garantindo uma prestação de serviços mais eficaz e responsável.
- **Economia de Custos a Longo Prazo:** a concentração do contrato em um único fornecedor pode resultar em economia de custos a longo prazo. Isso se deve à redução de custos administrativos e de coordenação associados à gestão de múltiplos contratos, bem como à possibilidade de negociar melhores condições comerciais em um contrato abrangente.
- **Garantia de Qualidade e Desempenho:** Ao selecionar uma empresa especializada e confiável em segurança eletrônica, pode-se ter maior confiança na qualidade e no desempenho dos sistemas instalados. A empresa contratada terá um histórico comprovado de fornecer soluções de segurança eficazes e estará comprometida em garantir a satisfação do cliente ao longo do contrato.

Com base nessas considerações, a decisão de não parcelar o objeto de contratação dos serviços de segurança eletrônica para a Quadra Poliesportiva da Ademir Ribeiro é fundamentada na busca pela integração eficiente, responsabilidade única, economia de custos a longo prazo e garantia de qualidade e desempenho.

12. Contratações correlatas e/ou interdependentes

Não há contratações correlatas no atual exercício. No entanto, no ano de 2023 foram realizadas as seguintes contratações semelhantes:

Proc. 202/SEMECE/2023 - PE 58/2023 - Serviços de vigilância eletrônica para Dep. de Turismo, Espaço do Autista e Crecge Pró Infancia;

Proc. 2414/SEMECE/2023 - PE 92/2023 - Serviços de vigilância eletrônica para o Centro de Atendimento ao Turista - CAT.

13. Alinhamento entre a contratação e o planejamento

Como o município ainda não regulamentou e publicou o PCA - Plano Anual de Contratações e está buscando se capacitar no assunto para sua implementação, não se vislumbra a previsão no presente.



exercício. Todavia, a contratação está alinhada/prevista no planejamento financeiro, bem como há previsão no PPA e LOA/2024.

14.Resultado(s) Pretendido(s) :

A contratação de uma empresa especializada para proteção e segurança patrimonial da quadra poliesportiva localizada na Av. Ademir Ribeiro, 324, Jardim Aeroporto, Ouro Preto do Oeste, pode trazer uma série de ganhos diretos e indiretos. Seguem alguns dos principais benefícios:

Ganhos Diretos

- **Redução de Vandalismo e Danos ao Patrimônio:**

A presença de segurança especializada diminui consideravelmente os atos de vandalismo e danos materiais à estrutura do Teatro Municipal.

- **Prevenção de Furtos e Roubos:**

Segurança patrimonial efetiva reduz o risco de furtos de equipamentos, materiais eletrônicos e mobília, garantindo a preservação dos investimentos feitos no local.

- **Segurança dos Usuários:**

A presença de seguranças aumenta a sensação de segurança para os frequentadores, incentivando o uso regular e seguro das instalações.

- **Monitoramento e Pronto Resposta:**

Empresas especializadas oferecem sistemas de monitoramento e equipe de pronta resposta para lidar com qualquer incidente de forma rápida e eficiente

Ganhos Indiretos

- **Valorização do Imóvel:**

Imóveis e áreas públicas que possuem segurança adequada tendem a ser mais valorizados, o que pode refletir positivamente na avaliação do bairro e na atratividade para novos moradores

- **Promoção da Cultura e Lazer:**

A segurança adequada promove um ambiente mais propício para a realização e apreciação de eventos artísticos culturais, incentivando a comunidade a adotar um estilo de vida mais interativo e cultural.

- **Redução de Custos com Reparos e Manutenções:**

Com a redução de atos de vandalismo e danos ao patrimônio, há uma diminuição nos custos de reparação, reposição e manutenção das instalações.

- **Impacto Social Positivo:**

A segurança nas áreas públicas contribui para a qualidade de vida da população, promovendo um ambiente comunitário mais seguro e acolhedor.

- **Aumento da Frequência de Eventos e Atividades:**

A segurança garantida pode atrair a realização e participação de eventos culturais e artísticos, o que pode gerar movimento econômico adicional na região e fortalecer a coesão social.

A contratação de uma empresa especializada para segurança patrimonial não só protege os ativos físicos do Teatro Municipal, mas também fortalece o tecido social, econômico e cultural da comunidade ao redor.

15 - Providências a ser(em) tomada(s)



Para garantir uma contratação eficiente e transparente de uma empresa especializada em proteção e segurança patrimonial, a administração deve adotar diversas providências previamente à celebração do contrato. Essas etapas são essenciais para assegurar a seleção de um prestador de serviços qualificado e a formalização de um contrato que atenda a todos os requisitos legais e operacionais. Abaixo estão as principais providências a serem adotadas:

1. Levantamento de Necessidades e Definição de Escopo

Avaliação Inicial do Local: Realizar uma avaliação detalhada do Teatro Municipal para identificar pontos críticos e áreas que necessitam de maior vigilância.

Definição do Escopo dos Serviços: Determinar as atividades e responsabilidades que a empresa de segurança deverá assumir, incluindo horários de vigilância, quantidade de vigilantes, uso de tecnologia (câmeras, alarmes), etc.

2. Elaboração de Termo de Referência (TR)

Descrição Detalhada dos Serviços: Especificar detalhadamente os serviços a serem prestados, incluindo requisitos técnicos, qualificações dos profissionais e equipamentos necessários.

Critérios de Avaliação e Seleção: Estabelecer os critérios para avaliação das propostas, como experiência, certificações, capacidade técnica e financeira da empresa, entre outros.

3. Consulta ao Mercado e Coleta de Propostas

Pesquisa de Empresas Especializadas: Realizar uma pesquisa de mercado para identificar empresas especializadas e qualificadas em segurança patrimonial.

Solicitação de Propostas: Enviar o Termo de Referência a várias empresas para obter propostas detalhadas, assegurando uma competição justa e transparente

4. Análise das Propostas e Seleção

Avaliação das Propostas: Comparar as propostas recebidas com base nos critérios estabelecidos, analisando aspectos técnicos e financeiros.

Verificação de Documentação: Conferir a documentação legal e comprobatória das empresas concorrentes, incluindo Certidões negativas, registros, e comprovações de capacidade técnica.

5. Negociação e Ajustes Contratuais

Elaboração do Contrato: Redigir o contrato formal, incluindo cláusulas de desempenho, penalidades, vigência, e demais condições essenciais para a prestação do serviço.

6. Revisão Jurídica e Aprovação

Revisão Jurídica: Submeter o contrato à análise jurídica para assegurar conformidade com as leis e regulamentos aplicáveis.

Aprovação Final: Obter a aprovação final do contrato pela administração competente, assegurando que todas as partes interessadas estejam de acordo.

7. Planejamento e Integração

Planejamento da Implementação: Desenvolver um plano de implementação detalhado,



incluindo cronogramas, procedimentos de transição e treinamento dos vigilantes.

Integração com a Equipe Local: Coordenar a integração da equipe de segurança com a administração e os usuários da quadra poliesportiva, estabelecendo canais de comunicação claros.

8. Monitoramento e Avaliação Contínua

Estabelecimento de Indicadores de Desempenho: Definir indicadores de desempenho para monitorar a qualidade dos serviços prestados.

Auditorias Regulares: Programar auditorias regulares para avaliar a conformidade com o contrato e realizar ajustes necessários.

Essas providências garantem que a contratação da empresa de segurança patrimonial seja conduzida de maneira eficaz, transparente e em conformidade com as melhores práticas, resultando em um serviço de alta qualidade e que atenda plenamente às necessidades da quadra poliesportiva.

16 – Possíveis Impactos Ambientais

A contratação de uma empresa especializada para a proteção e segurança patrimonial do Teatro Municipal, avenida XV de Novembro s/n – União, Ouro Preto do Oeste, pode ter alguns impactos ambientais. É fundamental que a administração considere esses possíveis impactos e adote medidas de tratamento ou mitigação adequadas para minimizar quaisquer efeitos negativos ao meio ambiente. Abaixo estão descritos os possíveis impactos ambientais e as respectivas medidas mitigadoras:

Possíveis Impactos Ambientais

1. Consumo de Energia

Impacto: O uso de equipamentos eletrônicos de segurança, como câmeras de vigilância, iluminação extra e sistemas de alarme, pode aumentar o consumo de energia.

Medidas Mitigadoras:

Utilizar equipamentos de segurança com certificação de eficiência energética

Implementar iluminação LED, que consome menos energia.

Instalar sensores de movimento para reduzir o uso contínuo de iluminação.

2. Resíduos Sólidos:

Impacto:

A instalação e manutenção de equipamentos de segurança podem gerar resíduos sólidos, como embalagens, componentes eletrônicos e outros materiais descartáveis.

Medidas Mitigadoras:

Implementar um plano de gerenciamento de resíduos sólidos, assegurando a correta destinação e reciclagem dos materiais.

Contratar fornecedores que tenham políticas de sustentabilidade e reciclagem

3. Emissões de CO₂:

Impacto: A movimentação de veículos de vigilância pode contribuir para a emissão de CO₂ e



outros poluentes atmosféricos.

Medidas Mitigadoras:

Planejar rotas de patrulhamento para minimizar deslocamentos desnecessários

4. **Poluição Sonora:**

Impacto: Equipamentos de segurança como alarmes sonoros podem causar poluição sonora, afetando a qualidade de vida dos moradores próximos.

Medidas Mitigadoras:

Utilizar alarmes com volume ajustável e configurar para serem acionados somente em situações de emergência real.

Implementar sistemas de segurança silenciosos, como alarmes vibratórios ou notificações por dispositivos móveis

Medidas de Tratamento ou Mitigadoras

- **Planejamento Ambiental:**

Medida: Realizar um estudo de impacto ambiental (EIA) para identificar e avaliar os possíveis impactos e as medidas mitigadoras específicas para a área da quadra poliesportiva.

- **Educação e Conscientização:**

Medida: Promover a educação ambiental entre os funcionários da empresa de segurança e a comunidade local, destacando a importância de práticas sustentáveis.

- **Monitoramento Contínuo:**

Medida: Estabelecer um programa de monitoramento ambiental contínuo para avaliar a eficácia das medidas mitigadoras e ajustar conforme necessário.

- **Gestão Sustentável:**

Medida: Implementar políticas de sustentabilidade dentro da empresa de segurança, incluindo o uso de materiais recicláveis, redução do consumo de recursos e adoção de práticas verdes.

Conclusão

A consideração cuidadosa dos impactos ambientais e a implementação de medidas mitigadoras são essenciais para garantir que a contratação de uma empresa de segurança patrimonial para a quadra poliesportiva seja sustentável e responsável. Essas ações não apenas minimizam os impactos negativos no meio ambiente, mas também promovem uma imagem positiva e um compromisso com a sustentabilidade por parte da administração e da empresa contratada.

17 Declaração de Viabilidade

(X) Esta equipe de planejamento declara viável esta contratação com base neste Estudo Técnico Preliminar.

() Esta equipe de planejamento declara viável com restrições esta contratação com base neste Estudo Técnico Preliminar.

() Esta equipe de planejamento declara inviável esta contratação com base neste Estudo Técnico Preliminar.



a. Justificativa da Viabilidade

Base: Elementos Colhidos Durante a Elaboração do Estudo Técnico Preliminar (ETP)

Após uma análise detalhada dos elementos colhidos durante a elaboração do Estudo Técnico Preliminar (ETP), declaramos que a contratação de uma empresa especializada para a proteção e segurança patrimonial do Teatro Municipal, localizada na Avenida XV de Novembro S/N, Bairro União, Ouro Preto do Oeste, é **viável e razoável**. Esta conclusão baseia-se nos seguintes aspectos:

1. Segurança e Redução de Riscos

Prevenção de Vandalismo e Furtos: A presença de segurança especializada diminui significativamente os riscos de vandalismo e furtos, protegendo o patrimônio público e os investimentos realizados no Teatro Municipal.

Segurança dos Usuários: Aumenta a sensação de segurança entre os usuários, incentivando o uso regular e seguro das instalações.

2. Aspectos Econômicos

Valorização do Patrimônio: A segurança adequada contribui para a valorização do imóvel e do entorno, podendo atrair novos moradores e investimentos para a região.

Redução de Custos de Reparação: Com a diminuição dos atos de vandalismo e danos, os custos com reparos e manutenção são reduzidos, gerando economia a médio e longo prazo.

3. Impactos Ambientais e Medidas Mitigadoras

Consumo de Energia: A adoção de equipamentos de segurança eficientes energeticamente, como iluminação LED e sensores de movimento, minimiza o impacto ambiental.

Gestão de Resíduos: Implementação de um plano de gerenciamento de resíduos sólidos para assegurar a correta destinação e reciclagem dos materiais.

Redução de Emissões de CO2: Uso de veículos elétricos ou híbridos e planejamento de rotas de patrulhamento para minimizar deslocamentos desnecessários.

Controle de Poluição Sonora: Utilização de alarmes ajustáveis e sistemas de segurança silenciosos para reduzir a poluição sonora.

4. Aspectos Legais e Técnicos

Conformidade com Normas e Regulamentações: A contratação será realizada em conformidade com todas as normas e regulamentações aplicáveis, garantindo a legalidade e transparência do processo.

Qualificação Técnica: Seleção de empresas com comprovada capacidade técnica e experiência no setor de segurança patrimonial, assegurando a qualidade dos serviços prestados.

5. Benefícios Sociais

Promoção de Cultura, Arte e Lazer: A segurança adequada promove um ambiente mais propício para a realização e apreciação de eventos artísticos e culturais, incentivando a comunidade a



adotar um estilo de vida mais interativo e cultural.

Impacto Social Positivo: Contribui para a qualidade de vida da população, promovendo um ambiente comunitário mais seguro e acolhedor.

Conclusão

Considerando os benefícios diretos e indiretos, a redução dos riscos e custos, a implementação de medidas mitigadoras para os impactos ambientais, a conformidade legal e os benefícios sociais, declaramos que a contratação de uma empresa especializada em proteção e segurança patrimonial para a quadra poliesportiva é **viável e razoável**. Esta ação é recomendada para assegurar a proteção do patrimônio público e a segurança dos usuários, promovendo um ambiente mais seguro e valorizado para a comunidade.

Recomendações

Prosseguir com o Processo de licitação: Iniciar o processo licitatório conforme os critérios que serão estabelecidos no Termo de Referência.

Implementação de Medidas Mitigadoras: Garantir a adoção de todas as medidas mitigadoras identificadas para minimizar os impactos ambientais.

Monitoramento Contínuo: Estabelecer um sistema de monitoramento contínuo para avaliar a eficácia dos serviços de segurança e realizar ajustes conforme necessário.

Esta declaração visa assegurar a transparência e a fundamentação técnica da decisão de contratação, contribuindo para a gestão eficiente e responsável do patrimônio público

18 Responsáveis

Informo que o presente Estudo Técnico Preliminar está apto a ser anexado aos autos do processo administrativo para contratação do objeto.

Ratificado por:

Emersson Douglas Xavier da Fonseca
Assessor Especial SEMCET





Município de Ouro Preto do Oeste

04.380.507/0001-79

Praça da Liberdade

www.ouropretodoeste.ro.gov.br

FICHA CADASTRAL DO DOCUMENTO ELETRÔNICO

Tipo do Documento	Identificação/Número	Data
ETP - Estudo Técnico Preliminar	.	07/11/2024

ID:	1045090	Processo	Documento
CRC:	1E3CA3EA		
Processo:	1-3882/2024		
Usuário:	Alana de Almeida Nogueira		
Criação:	07/11/2024 12:01:23	Finalização:	07/11/2024 12:03:44

MD5: FFCF92D3D465C604246319822E0823D7

SHA256: C372F51819A5258BE196371B9191C6AD401D2A149D01973AD82AC051E5651FD2

Súmula/Objeto:

ETP - Estudo Técnico Preliminar

INTERESSADOS

SEMCET - SECRETARIA MUN. DE CULT. ESP. E TURISMO	Ouro Preto do Oeste	RO	07/11/2024 12:01:23
--	---------------------	----	---------------------

ASSUNTOS

Segurança Patrimonial	07/11/2024 12:01:23
-----------------------	---------------------

ASSINATURAS ELETRÔNICAS

	Alana de Almeida Nogueira	Agente de Apoio Administrativo - SEMAD	07/11/2024 12:03:51
--	---------------------------	--	---------------------

Assinado na forma do Decreto Municipal nº 13.714/2020.

	Emersson Douglas Xavier da Fonseca	ASSESSOR ESPECIAL DA SEMCET	07/11/2024 13:13:12
--	------------------------------------	-----------------------------	---------------------

Assinado na forma do Decreto Municipal nº 13.714/2020.

A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QRCode acima ou ainda através do site transparencia.ouropretodoeste.ro.gov.br informando o ID 1045090 e o CRC 1E3CA3EA.

MAPA DE GERENCIAMENTO DE RISCOS

1. Informações Básicas

OBJETO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE SEGURANÇA PATRIMONIAL
PROC. Nº	3882/SEM CET/2024

PROBABILIDADE	
FREQUÊNCIA	SIGNIFICADO
RARÍSSIMA	Evento extraordinário para os padrões conhecidos da gestão e operação do processo de contratação. Embora possa assumir dimensão estratégica para a manutenção do processo, não há histórico disponível para sua ocorrência.
RARA	Evento casual, inesperado. Muito embora raro, há histórico de ocorrência conhecido por parte dos gestores e operadores do processo de contratação.
EVENTUAL	Evento usual, corriqueiro. Devido à sua ocorrência habitual, seu histórico é amplamente conhecido por parte dos gestores e operadores no processo de contratação.
FREQUENTE	Evento que se repete seguidamente, de maneira assídua, numerosa e não raro, de modo acelerado. Interfere de modo claro no ritmo das atividades, sendo evidente, mesmo para os que não fazem parte do processo de contratação.

IMPACTO	SIGNIFICADO
IRRELEVANTE	Degradação na operação do processo de contratação, porém, causando impactos mínimos para o órgão (Ex: termos financeiros, danos à imagem, afetação na qualidade do processo de contratação)
POUCO RELEVANTE	Degradação na operação do processo de contratação, causando pequenos impactos ao órgão gestor.
RELEVANTE	Interrupção do processo de contratação, causando impactos significativos para o órgão, porém passível de reparação.
MUITO RELEVANTE	Interrupção do processo, causando impactos irreversíveis para o órgão.

2. Análise de Risco

2.1 Essa análise permite a identificação, avaliação e o gerenciamento dos riscos que possam comprometer o sucesso da contratação e da gestão do contrato. Para cada risco identificado, define-se: probabilidade de ocorrência dos eventos, os possíveis potenciais danos, possíveis ações preventivas e contingências, bem como a identificação de responsáveis por ação.

2.2 Após a identificação e classificação, realiza-se a análise qualitativa e quantitativa dos riscos. Tal classificação resultará no nível do risco e direcionará as ações relacionadas aos riscos durante a fase de planejamento e gestão do contrato.

2.3 A tabela a seguir apresenta uma síntese dos riscos identificados na fase de planejamento e na gestão do contrato.

RISCO IDENTIFICADO	PROBABILIDADE	CONSEQUÊNCIA
1- Planejamento deficiente	Rara	Muito relevante
2- Elaboração do Termo de Referência inadequado	Rara	Muito relevante
3-Falta de clareza quanto às especificações dos serviços	Rara	Relevante



4-Licitação deserta ou fracassada.	Eventual	Muito relevante
5- Contratação de Empresa que não tenha capacidade de prestar os serviços de forma eficiente	Rara	Muito relevante

RISCO IDENTIFICADO	PROBABILIDADE	CONSEQUÊNCIA	NÍVEL DE RISCO
1- Planejamento deficiente	Rara	Muito relevante	Alto
2- Elaboração do Termo de Referência inadequado	Rara	Muito relevante	Alto
3-Falta de clareza quanto às especificações dos serviços	Rara	Relevante	Médio
4-Licitação deserta ou fracassada.	Eventual	Muito relevante	Extremo
5- Contratação de Empresa que não tenha capacidade prestar os serviços de forma eficiente	Rara	Muito relevante	Alto

3. Estimativa do nível de Risco

3.1 O nível de cada risco é estabelecido pela combinação da consequência ocasionada e a probabilidade de ocorrer.

3.2 A tabela a seguir, classifica os riscos identificados por sua relevância.

Consequência	Avaliação do Risco			
MUITO RELEVANTE	Médio	Alto	Extremo	Extremo
RELEVANTE	Baixo	Médio	Alto	Extremo
POUCO RELEVANTE	Insignificante	Baixo	Médio	Alto
IRRELEVANTE	Insignificante	Insignificante	Baixo	Médio
	Rarissima	Rara	Eventual	Frequente
	PROBABILIDADE			

4. Ações Sugeridas

Quanto aos riscos identificados, sugere-se as seguintes ações:

Risco Identificado	Dano	Ação Preventiva	Ação de Contingência
1-Planejamento deficiente	Riscos diversos, impactando desde à qualidade dos serviços, quanto ao tempo de execução, assertividade orçamentária, etc	Realizar planejamento eficiente, quantificar e orçar adequadamente o objeto conforme as necessidades reais do município.	Revisão do Planejamento
2- Elaboração do Termo de Referência inadequado	Serviços de má qualidade; Prejuízo ao erário.	Elaborar adequadamente o termo de referência conforme as características do objeto, revisar ETP e demais documentos da fase preparatória	Revisão do Termo de Referência e do cadastro da especificação dos itens.
3-Falta de clareza quanto às	Possível interferência	Especificar os serviços de forma concisa e coerente	Esclarecer dúvidas e incoerências, conforme questionamentos



especificações dos itens/especificação inadequada ou insuficiente	n a qualidade serviços prestados	no ETP, TR e documentos pertinentes.	que venham a surgir no processo de disputa de preços e posteriormente, na execução do objeto.
4-Licitação deserta ou fracassada.	Realizar nova licitação, tendo que republicar o edital e abrir novo prazo para a realização d o processo licitatório.	Clareza nos documentos, encaminhar o Termo de Referência durante a fase de cotação de preços para a maior quantidade de interessados possíveis em participar da licitação.	Revisar os documentos da fase preparat ória, aprimorar a pesquisa de preços de modo que reflita a realidade do mercado.
5- Contratação de Empresa que que não tenha capacidade prestar os serviços de forma eficiente	Falha na prestação do serviço, baixa qualidade das imagens, mau funcionamento do sistema, Interrupção da vigilância, falhas na gravação e monitoramento, brechas de segurança.	Clareza na formulação de contrato (se houver) e exigências editalícias, exigir atestados que atestam a qualificação da empresa.	Elaboração de TR claro e objetivo para contratação/aquisição e aplicação de penalidades cabíveis, quando do não cumprimento das regras do edital.

Ouro Preto do Oeste, 12 novembro de 2024.

Aprovado por:

Emersson Douglas Xavier da Fonseca
 Ordenador de Despesa da SEMCET Assessor
 Especial da SEMCE





Município de Ouro Preto do Oeste

04.380.507/0001-79

Praça da Liberdade

www.ouropretodoeste.ro.gov.br

FICHA CADASTRAL DO DOCUMENTO ELETRÔNICO

Tipo do Documento	Identificação/Número	Data
MAPA DE GERENCIAMENTO DE RISCOS	.	12/11/2024

ID:	1048881	Processo	Documento
CRC:	D16E665B		
Processo:	1-3882/2024		
Usuário:	Alana de Almeida Nogueira		
Criação:	12/11/2024 12:16:36	Finalização:	12/11/2024 12:18:01

MD5: FE3986D3835C1C63C50728999186E056

SHA256: 58AD6FE57ED7E80856318360FABC3063784601FEC7E4955E1753A92AA3EADE22

Súmula/Objeto:

MAPA DE GERENCIAMENTO DE RISCOS

INTERESSADOS

SEMCET - SECRETARIA MUN. DE CULT. ESP. E TURISMO	Ouro Preto do Oeste	RO	12/11/2024 12:16:36
--	---------------------	----	---------------------

ASSUNTOS

Segurança Patrimonial	12/11/2024 12:16:36
-----------------------	---------------------

ASSINATURAS ELETRÔNICAS

 Alana de Almeida Nogueira	Agente de Apoio Administrativo - SEMAD	12/11/2024 12:18:05
--	--	---------------------

Assinado na forma do Decreto Municipal nº 13.714/2020.

 Emersson Douglas Xavier da Fonseca	ASSESSOR ESPECIAL DA SEMCET	12/11/2024 12:52:17
---	-----------------------------	---------------------

Assinado na forma do Decreto Municipal nº 13.714/2020.

A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QRCode acima ou ainda através do site transparencia.ouropretodoeste.ro.gov.br informando o ID 1048881 e o CRC D16E665B.